

**СОГЛАШЕНИЕ №1
ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ОПЛАТЫ
ЗА ПОТРЕБЛЯЕМЫЕ РЕСУРСЫ**

д. Бузланово, го Красногорск МО

«12» октября 2020 года.

Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Западный остров №1», в лице Председателя Правления Чиркуновой Елены Борисовны, действующей на основании устава и протокола заседания Правления ТСН(Ж) «Западный остров №1», учетный номер протокола -5 от «01» октября 2020г., именуемое в дальнейшем «Получатель денежных средств/ТСН(Ж)-1»,
Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Западный остров №2», в лице Председателя Правления Татаурова Антона Александровича, действующей на основании устава и протокола заседания Правления ТСН(Ж) «Западный остров №2», учетный номер протокола-5 от «01» октября 2020г., именуемое в дальнейшем «Получатель денежных средств/ТСН(Ж)-2» с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Западный остров», в лице генерального директора Балышева Николая Георгиевича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Поставщик ресурсов», с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», в целях сбора денежных средств от бытовых потребителей, являющихся собственниками жилых помещений в МКД по адресу 143421, Московская обл., го Красногорск, д. Бузланово, мкрн. Западный остров, корпус 1, корпус 2 за потребленные ресурсы «Водоснабжение», «Водоотведение», поставляемые ООО «Западный остров», для последующего целевого использования для ремонта очистных сооружений, принадлежащих ООО «Западный остров», расположенных по адресу: 143421 Московская обл. го Красногорск, д. Бузланово, мкрн. Западный остров, корп. 6, оплачиваемых потребителями за потребленные ресурсы ООО «Западный Остров», заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Поставщик ресурсов предоставляет право, а ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 принимают право осуществлять в пользу Поставщика ресурсов сбор денежного возмещения за фактически потребленные ресурсы «Водоснабжение», «Водоотведение» Потребителями в жилых помещениях Многоквартирных домов ЖК «Западный Остров» (далее – Потребители) и произвести оплату собранной части возмещения за фактически потребленные ресурсы по распорядительному письму к данному соглашению от «12» октября 2020г № 01/2020 от Поставщика ресурсов в ООО «НЭП-центр» ИНН 5032215946 по ниже указанным реквизитам Договора подряда на поставку оборудования № ЕГ-12/20 от «12» октября 2020г.:

Получатель:

ООО «НЭП-центр»

ИНН 5032215946

Р/С 40702810540290003002

В Сбербанке России ПАО г. Москва

КПП 503201001

К/С 30101810400000000225

БИК 044525225

Юридический адрес:

143070, Московская обл., Одинцовский р-н, г. Кубинка,

ул. Садовый квартал, д. 45

Фактический адрес:

143070, Московская обл., Одинцовский р-н, г. Кубинка,

ул. Садовый квартал, д. 45

С указанием в назначении платежа: по договору № ЕГ-12/20 от «12» октября 2020г., за ООО «Западный остров», по распорядительному письму № 01/2020 от «12» октября 2020г.

В состав платы, подлежащей возмещению и перечислению в ООО «НЭП-центр», входят денежные средства, оплаченные Потребителями за фактически потребленные ресурсы «Водоснабжение», «Водоотведение», поставленные ООО «Западный Остров».

Сумма денежных средств, перечисленных Потребителями на банковские счета ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 за фактически потребленные ресурсы Потребителями, поставленные ООО «Западный Остров», и подлежащих оплате по распорядительному письму № 01/2020 от «12» октября 2020г. от Поставщика ресурсов в ООО «НЭП-центр», не может превышать Стоимости работ/ услуг/ оборудования, указанных в Договоре № ЕГ-12/20 от «12» октября 2020г., заключенного между ООО «Западный остров» и ООО «НЭП-центр».

Сумма денежных средств, превышающая стоимость работ/услуг/оборудования, указанных в Договоре № ЕГ-12/20 от «12» октября 2020г., заключенного между ООО «Западный остров» и ООО «НЭП-центр», поступившая в период действия настоящего соглашения на расчётные счета ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 от Потребителей за фактически потребленные ресурсы «Водоснабжение», «Водоотведение», поставленные ООО «Западный Остров», подлежат перечислению на банковские реквизиты организаций, согласно распорядительным письмам от Поставщика ресурсов ООО «Западный остров».

2. Поставщик ресурсов предоставляет ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 право осуществления сбора платы/возмещения за фактически потребленные ресурсы «Водоснабжение», «Водоотведение» за период начиная с «12» октября 2020 года по «31» декабря 2020 года и образовавшейся задолженности за фактически потребленные ресурсы «Водоснабжение», «Водоотведение» за период до заключения настоящего соглашения, и дальнейшим перечислением собранных средств в соответствии с п1. Настоящего Соглашения.

3. С «12» октября 2020 года по «31» декабря 2020 г., в связи с подписанием настоящего Соглашения, Поставщик ресурсов выставляет Потребителям счета/квитанции для возмещения/оплаты за поставленные ресурсы с банковскими реквизитами ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2.

Счета/квитанции и иные платежные документы с указанием банковских реквизитов иных юридических лиц - агентов по сбору денежных средств в пользу поставщика ООО «Западный остров», а также с указанием в счетах/квитанциях банковских реквизитов самого поставщика ООО «Западный остров» в период действия настоящего соглашения сторонами настоящего соглашения и Потребителями (собственниками жилых помещений в МКД) признаются недействительными и оплате не подлежат.

В случае ошибочного перечисления денежных средств Потребителем по выше указанным счетам, признанным недействительными в связи с подписанием настоящего соглашения, Поставщик обязуется зачесть такие средства в счет погашения задолженности Потребителя за потребленные ресурсы «Водоснабжение», «Водоотведение».

4. Претензии от Потребителей ресурсов по начислениям за фактически потребленные ресурсы Поставщик ресурсов урегулирует самостоятельно.

5. Начисления для оплаты/возмещения фактически потребленных ресурсов ООО «Западный Остров» производятся Поставщиком ресурсов в соответствии:

- с п. 2; п.3 настоящего соглашения;
- с действующими на момент начисления тарифами, установленными в соответствии действующим законодательством.

6. ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 обязуются ежемесячно, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, предоставлять Поставщику ресурсов отчет об оплате возмещения потребленных ресурсов ООО «Западный Остров» по каждому Потребителю, в том числе об общем количестве собранных денежных средств от Потребителей за фактически потребленные ресурсы и о их

переводе в соответствии с п.1 настоящего Соглашения.

7. Поставщик ресурсов обязуется заблаговременно, но не позднее, чем спустя 3 (три) календарных дня как ему стало известно, извещать Потребителей ресурсов и ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 об изменении тарифов на поставляемые ресурсы для Потребителей ресурсов, собственников жилых помещений в многоквартирных домах.

8. Поставщик ресурсов и ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 обязуются в течении 5 (пяти) дней, каждый со своей стороны, оповестить всех Потребителей ресурсов в ЖК «Западный Остров» о настоящем Соглашении путем размещения соответствующего сообщения на Досках объявлений в секциях МКД, а также на официальных сайтах организаций, сторон данного соглашения.

9. ООО «Западный остров» обязуется компенсировать расходы ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2:
- в размере стоимости открытия и ежемесячного содержания отдельного банковского счета ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2, открытого и используемого с целями, обозначенными в данном соглашении;
- банковскую комиссию за осуществление переводов денежных средств, производимых на условиях данного соглашения.
Компенсация производится путем удержания Банком соответствующей суммы из денежных средств, поступающих на расчетный счет ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 от Потребителей ресурсов в рамках данного соглашения.

10. Соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Поставщика ресурсов, ТСН(Ж)-1, ТСН(Ж)-2 и ООО «НЭП-центр».

11. Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2020 года.

Реквизиты и подписи Сторон:

ООО «Западный остров»
ОГРН 5077746932511,
ИНН 7731569324, КПП 773101001
Юридический адрес:
121357, г. Москва, Кутузовский пр-т, д. 67, корп.
2, пом. V
р/с 40702810600000701416
в ООО КБ «АРЕСБАНК» г. Москва
к/с 30101810845250000229 в Отделении № 1
Московского ГТУ Банка России
БИК 044525229

Генеральный директор:

(Н.Г. Балышев)

ТСН (Ж) «Западный остров №1»
ОГРН 1175024024230, ИНН 5024177990, КПП
502401001
Юридический адрес: 143421 Московская обл., г.о.
Красногорск, д. Бузланово, Микрорайон
Западный остров, корпус 1, кв. 82,
телефон организации: +7 (985) 208 04 61
Р/счет 40703810238000008197
К/счет 30101810400000000225
БИК 044525225
в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО г. МОСКВА
ПАО Сбербанк

Председатель Правления:

(Е.Б. Чиркунова)

ТСН (Ж) «Западный остров №2»
ОГРН 1175024024240, ИНН 5024178000, КПП
502401001

Юридический адрес: 143421 Московская обл.,
г.о. Красногорск, д. Бузланово, Микрорайон
Западный остров, корпус 2, кв. 326,
телефон организации: +7 (985) 208 04 61

Р/счет 40703810038000016169

К/счет 30101810400000000225

БИК 044525225

в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО г. МОСКВА

ПАО Сбербанк

Председатель Правления:

(А.А. Татауров)

